

事業紹介

公社の事業は、総務部と事業部の2部制により事業運営を行っており、業務内容は直営事業、市営受託事業に分類されます。直営事業は、自動車駐車場、自転車駐車場及びレンタルサイクル、シェアサイクルP!PPA(ピッパ)の管理運営であり、市営受託事業は、自動車駐車場、自転車駐車場、大宮交通公園、排水機場の管理業務を受託しております。

1

直営事業

①直営自動車駐車場

有人駐車場4箇所、定期専用駐車場10箇所及び無人時間制駐車場は156箇所となっております。有人管理の岡崎公園駐車場は、京都市の岡崎公園周辺の文化的再整備に伴い、平成6年3月、岡崎公園グランド地下の有効利用として供用開始しました。当該駐車場周辺には平安神宮をはじめ、多くの歴史的・文化的施設が集積していることから観光バス専用駐車場を併設し管理運営を行っております。二条城駐車場は、世界遺産である元離宮二条城前に京都市から用地を借受け、昭和44年から公社が管理運営しておりましたが、元離宮二条城東側空間整備事業に伴い、元離宮二条城駐車場としてリニューアルし、平成29年4月にバスを取扱う第2駐車場、普通車を取扱う第3駐車場及び駐輪場を、同年6月に普通車及びバスを取扱う第1駐車場の供用を開始しました。

京都駅八条口駐車場は、京都駅南地域における京都市開発事業の一環として建築された再開発ビル「京都アバンティ」の地下2・3階の区分所有権を取得し、24時間体制で管理運営を行っております。梅小路公園駐車場は京都水族館オープンに伴い梅小路公園内において整備し、平成24年3月に大型バス駐車場と自転車・バイク駐車場を、同年4月に普通車を取扱うおもしろい駐車場の供用を開始しました。平成28年4月には公園内に京都鉄道博物館、平成31年3月16日にはJR嵯峨野線に梅小路京都西駅が開業したことで、いっそう賑わっております。また、平成29年4月に元離宮二条城駐車場、同年9月に東山バス駐車場、平成30年9月に岡崎公園駐車場、平成31年4月に梅小路公園大型バス駐車場においてホームページによるバス予約システムの運用を開始いたしました。無人時間制駐車場(コインパーキング)は、くるっとパークの名称で京都市内に加え、京都府下や奈良県、大阪府、滋賀県、兵庫県等、京都市周辺地域にも開設し運営を行っております。今後におきましても、「くるっとパーク」が公社の中核事業として更に成長し、利用者ニーズに応じていくため、積極的に事業展開を進めてまいります。



(平安神宮)



岡崎公園駐車場



(二条城)



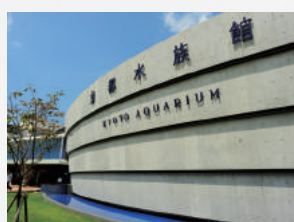
元離宮二条城駐車場



(京都アバンティ)



京都駅八条口駐車場



(京都水族館)



梅小路公園
おもしろい駐車場



「くるっとパーク」
ロゴマークデザイン

② 直営自転車駐輪場

直営自転車駐輪場は、京都市自転車等放置防止条例による自転車等撤去強化区域の指定及び京都市で策定された自転車総合計画に基づき、31箇所の自転車駐輪場等の管理運営を行っております。また、平成31年3月16日から開業をしたJR「おおさか東線」新駅4箇所のJR野江駅・城北公園通駅・JR淡路駅・南吹田駅における駐輪場を受託し管理しております。



JR野江駅駐輪場



城北公園通駅駐輪場



JR淡路駅駐輪場



南吹田駅駐輪場

2

市営受託事業

① 市営自動車駐輪場

平成31年度からの指定管理者更新により、継続して指定を受けた清水坂観光駐輪場、嵐山観光駐輪場、銀閣寺観光駐輪場、高雄観光駐輪場と円山駐輪場及び鴨東駐輪場を京都市から受託し管理しております。

また、今年度からは大阪市から指定管理者の指定を受け、十三駐輪場、新大阪駅南駐輪場、新大阪駅南第2駐輪場、宮原地下駐輪場を受託し管理しております。



(清水寺)



清水坂観光駐輪場



(渡月橋)



嵐山観光駐輪場



(銀閣寺)



銀閣寺観光駐輪場

② 市営自転車駐輪場

平成31年度からの指定管理者更新により、市営地下鉄沿線の北山駅自転車駐輪場を駐輪場管理コンソーシアムにより京都市交通局から受託しております。



北山駅自転車駐輪場

③ 市営大宮交通公園

大宮交通公園(京都市大宮交通公園条例の適用)は、児童が遊戯を通じて交通安全知識及び交通道徳を修得し、併せて市民のいこいの場を提供するため設置された公園であり、平成31年度の指定管理者更新により、引き続き指定を受け管理しております。児童の交通安全知識及び交通道徳の指導については、幼児や小学生を対象に交通指導員を配置し、交通教室を実施しております。公園内には、ゴーカート走行路の模擬交通施設、蒸気機関車などの展示物、交通教室、視聴覚機器、公園内遊戯施設等があります。また、春休みや夏休みにはイベント等を実施し、親子連れを中心に大勢の方々に来園していただいております。

なお、大宮交通公園は令和元年9月30日にて閉園予定です。



春のこどもまつり



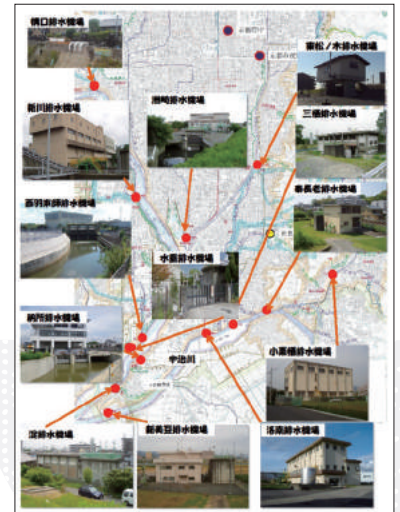
カブトムシとり大会

④排水機場

平成26年6月から市内10カ所の排水機場保守管理業務を京都市建設局から受託し、うち2カ所については、運転監視業務を合わせて受託しておりました。平成27年度からは、10カ所全てを運転監視業務と合わせて受託したほか、京都市環境政策局が所管する「水垂排水機場」の保守・監視業務も新たに受託しました。平成28年4月からは排水機場集中監視システムが洲崎排水機場に導入され、京都市建設局から受託している11機場について遠隔監視が可能になりました。また、平成28年9月からは東松ノ木排水機場についても保守・監視業務を行っております。



排水機場集中管理センター(洲崎排水機場)



京都市都市整備公社が管理受託する排水機場

3

企画・推進事業

①駐車場相談窓口業務

法人または個人の駐車場経営者及び経営予定者に駐車場の運営管理、建設計画、税制、法規制等の相談、そのほか駐車場に関する指導等の相談窓口業務を行っております。

②広報事業

平成31年3月にこれまでのパソコンユーザーからスマートフォンユーザーに対応したホームページにリニューアルしました。また、ブログ、ツイッター、フェイスブックを開設し、京都における行事や、神社仏閣など京都の魅力を紹介し、併せて周辺の駐車場を紹介することにより、利用促進にも繋げています。

③サービス事業

- ①岡崎公園駐車場では、市民の文化芸術の表現の場として、場内の展示ブースにおいて「岡崎オープンギャラリー」と銘打ち、無料で市民の作品(絵画等)を展示しております。
- ②鴨東駐車場では、ポイントカード制度を実施しております。実施内容は、利用者の駐車料金1,000円ごとに1ポイントを付与し、ポイントがたまると以下の特典が受けられ、利用者から好評をいただいております。

[10ポイント] 1時間サービス券
 [30ポイント] 1,500円の時間帯券
 [50ポイント] 1日券又は3,000円のプリペイドカード



岡崎オープンギャラリー



鴨東駐車場

- また、当該駐車場では通年のサービスとして市内の映画館と提携し、映画鑑賞者に対して駐車料金の1時間無料サービスを実施しております。その他、閑散時期を活用したサービス等の企画・実施も検討しております。
- ③清水坂観光駐車場では、平成23年10月から清水寺音声ガイド「navioto なび音」貸出業務を行っております。

④環境問題への取組

①「京のみどりの駐車場」

京都市とパートナー制度に関する協定を締結し、駐車場の空き空間の緑化、美観及びヒートアイランド現象を緩和するため、駐車スペースの一部芝生化等まちの緑の創出に努めています。

[緑化駐車場] くるっとパーク国際会館駅前、くるっとパーク京阪淀駅北、京都市嵐山観光駐車場

[芝生化駐車場] 御所東駐車場、梅小路公園おもいやり駐車場、元離宮二条城駐車場、くるっとパーク十条烏丸

②京都市太陽光発電屋根貸し制度により、京都市が取組んでいる「地球温暖化対策計画」など環境対策の推進に連系し、CO₂排出量削減の一環として、平成27年2月から、市立洛友中学校の屋上に太陽光発電設備を設置し、運用を開始しました。

③企業等の経営にあたって環境への負荷を管理・低減する規格であるKES環境マネジメントシステム認証を取得し、京都府や京都市が進めている環境施策に協力しております。

④「京都市緑の基本計画」の一環である御池通におけるスポンサー花壇の設置に協賛しております。

⑤京都市の施策である電気自動車の普及促進を図るための充電設備を岡崎公園駐車場、京都駅八条口駐車場、梅小路公園駐車場、紫明通駐車場、御所東駐車場、円山駐車場に設置しております。

⑥壬生駐車場でのLED照明設置に加え、円山駐車場の一部と京都駅八条口駐車場及び岡崎公園駐車場の照明を全てLEDに変更しております。また、梅小路公園駐車場及び紫明通駐車場においては、太陽光発電によるLED照明を設置しております。



くるっとパーク京阪淀駅北



京都市嵐山観光駐車場



太陽光発電設備
(市立洛友中学校屋上)

⑤交通安全思想の普及・啓発

平成30年8月には元白川小学校にて「交通安全フェスタ2018」を開催し、「盲導犬講習会」や「バッテリーカーによる交通安全教室」等を行いました。また、地域活性化を図るため、「おぼけ屋敷」も開催いたしました。



交通安全フェスタ2018

⑥レンタル事業

平成26年11月から、駐車場の空スペースを活用し、レンタサイクル「るぼるぼ」の営業を直営の岡崎公園駐車場及び京都駅八条口駐車場で開始しました。平成27年4月からは市営鴨東駐車場、平成27年8月からは市営高速鉄道北山駅自転車駐車場で営業を開始し外国人をはじめ観光客の皆様にご利用いただいております。また、スマートフォンのアプリケーションを活用したシェアサイクル「P!PPA(ピッパ)」も共同事業により運用を開始しております。



レンタサイクル「るぼるぼ」



「P!PPA(ピッパ)」
ロゴマークデザイン